



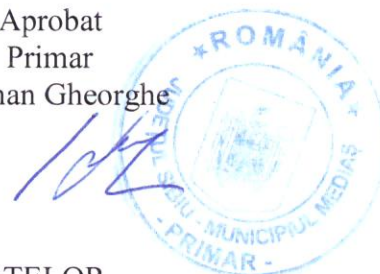
ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Direcția Economică
Nr. 21764 /14.12.2021

Aprobat
Primar
Roman Gheorghe



INVITATIE PRIVIND DEPUNEREA OFERTELOR
Pentru achiziția de „Servicii acordare credit bancar”
Cod C.P.V. 66113000-5 Servicii de acordare de credite

Autoritatea contractantă **Municipiul Mediaș** adresa poștală: Piața Corneliu Coposu, nr.3, Localitatea: Mediaș, Județul: Sibiu; Cod poștal: 551017, Romania, Tel. +40 0269803801 , Fax. +400269841198, E-mail: primaria@primariamedias.ro, adresa internet (URL): <http://primariamedias.ro>., dorește consultarea pieței în ceea ce privește contractarea unui credit de investiții în valoare de max. 26.500.000 lei, în vederea finanțării proiectelor de investiții de interes local care beneficiază de fonduri europene.

În acest sens, solicităm instituțiilor bancare interesate să transmită o ofertă indicativă urmărind cerințele minime obligatorii mai jos descrise până în data de **28.12.2021**, ora 10.00 .

Ofertele indicative vor fi transmise la adresa de email: primaria@primariamedias.ro .

Oferta indicativa care va avea **prețul cel mai scăzut** va fi declarată câștigătoare, urmând ca ofertantul clasat pe primul loc să transmită oferta angajantă într-un termen de maxim 30 zile de la data punerii la dispoziție de către Autoritatea Contractantă a documentelor și informațiilor necesare obținerii tuturor aprobărilor interne.

Structura creditului de investiții solicitat este următoarea:

Valoarea facilitației de credit	26.500.000 lei
Maturitate	180 luni NOTĂ Contractul se va încheia numai după obținerea avizului favorabil al Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale
Perioada de grație	Min 36 luni de la data semnării contractului de credit
Perioada de tragere	Min 36 luni de la data semnării contractului de credit. Funcție de modalitatea și calendarul de implementare al proiectelor de investiții, Autoritatea Contractantă poate solicita o prelungire a perioadei de tragere cu maxim 12 luni. Autoritatea Contractantă solicită posibilitatea de a aduce modificări liste proiectelor de investiții finanțate prin credit bancar, fie prin realocarea sumelor între proiectele de investiții, fie prin introducerea de noi proiecte de investiții care să beneficieze de fonduri europene, cu notificarea Băncii și cu îndeplinirea tuturor cerințelor și formalităților legale.
Perioada de rambursare	144 luni
Mod de rambursare	Rate lunare egale. Ratele vor fi achitate în data de ale fiecărei luni pe toată durata contractului de credit.
Destinația	Obiective de investiții de interes public local, cu finanțare din fonduri europene.

	Autoritatea Contractanta va avea posibilitatea de a aduce modificări liste proiectelor de investiții finanțate prin credit bancar, fie prin realocarea sumelor între proiectele de investiții, fie prin introducerea de noi proiecte de investiții care sa beneficieze de fonduri europene, cu notificarea Băncii și cu îndeplinirea tuturor cerințelor și formalităților legale.
Dobânda	ROBOR3M + marja maxima de 1.5%.
Comisioane	Comision de acordare: 0; Comision de gestiune: 0; Comision de administrare: 0 Comision de neutilizare: 0; Comision de rambursare anticipate, indiferent de sursa: 0; Comision de restructurare/ reeșalonare; rescadențare: 0
Garantii	Structura de garanții va fi compusa din veniturile proprii prezente și viitoare ale Garantului conform art. 63 (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, prevăzute la art. 5 alin. (1) lit. a) din aceeași lege, formate din: impozite, taxe, contribuții, alte vărsăminte, alte venituri și cote defalcate din impozitul pe venit.
Procedura aplicată	Selecție de oferte conform normelor procedurale interne adoptate de autoritatea contractantă, pentru aplicarea prevederilor art.29 lit. f) din Legea 98/2016, actualizată
Vor fi acceptate variante (oferte alternative)	NU
Modalitate de finanțare și plată	Bugetul local: venituri proprii conform art. 62 alin (1) coroborat cu art. 5 alin. (1), lit. a) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
Actualizare valoare contract	Se va face potrivit indicelui de referință ROBOR3M pentru creditele în lei acordate pe piața interbancară, stabilit de către Banca Națională a României, în conformitate cu rolul său de reglementare, autorizare și supraveghere prudențială a instituțiilor de credit.
Legislația aplicabilă	a) Norme procedurale adoptate de autoritatea contractantă pentru atribuirea contractului conform prevederilor art.29 lit. f) din Legea 98/2016, actualizată b) În măsura în care nu contravin prevederilor Normelor procedurale, acestea se completează cu prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice; c) OUG nr. 64/2007 privind datoria publică locală, cu modificările și completările ulterioare, d) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; e) OUG nr. 99/2006 privind instituțiile de credit și adecvarea capitalului, cu modificările și completările ulterioare.
Limba de redactare a ofertei	Română
Modul de prezentare a propunerii financiare	Propunerea financiară se va elabora astfel încât să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț, precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul procedurii de achiziție publică. Ofertantul trebuie să prezinte: a) formularul de ofertă , care reprezintă elementul principal al propunerii financiare; b) un exemplar din contractul de credit și contractul de ipotecă mobilă propus. Un exemplar al condițiilor generale de afaceri, după caz. Autoritatea contractantă poate solicita operatorilor economici, pe parcursul procedurii, să depună orice document de natură contractuală

	<p>pe care autoritatea îl apreciază relevant pentru derularea viitorului contract.</p> <p>Ofertantul trebuie să prezinte propunerea financiară în așa fel încât să cuprindă toate elementele de formare a prețului final.</p> <p>În situația în care clauzele inserate de ofertant în contractul de servicii sunt dezavantajoase autorității contractante și ofertantul nu agreează în cadrul negocierilor modificarea acestora, oferta respectivă va fi considerată neconformă și va fi respinsă.</p> <p>Notă: La data depunerii ofertei se va depune propunerea financiară preliminară/indicativă.</p> <p>Propunerea financiară finală se va depune numai după obținerea avizului favorabil al Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale și aprobarea acestui împrumut prin HCL.</p>
Modul de prezentare a ofertei	<p>Operatorii economici interesați își vor depune oferta (Propunerea financiară) preliminară/indicativă în vederea participării la procedura de atribuire la adresa de email primaria@primariamedias.ro</p> <p>Ofertantul trebuie să ia toate măsurile astfel încât aceasta să fie primită și înregistrată de către autoritatea contractanta până la data și ora limită pentru depunere, stabilită în prezenta invitație. Ofertantul își asumă riscurile transmiterii ofertei, inclusiv forța majoră.</p> <p>Toate documentele depuse, respectiv formularul de oferta și documentele care însoțesc oferta trebuie să fie scrise sau tipărite lizibil și vor fi numerotate, stampilate și semnate pe fiecare pagina de reprezentantul autorizat corespunzător să angajeze ofertantul în contract.</p> <p>În cazul documentelor emise de instituții/organisme oficiale abilitate în acest sens, documentele respective trebuie să fie semnate conform prevederilor legale în vigoare.</p>
Condiții generale:	Ofertantului care nu va îndeplini unul sau mai multe din criteriile mai sus menționate nu i se va lua în considerare oferta indicativă

Aceste cerințe sunt obligatorii pentru toți operatorii economici care vor depune oferte la prezenta achiziție inițiată în vederea contractării de servicii de acordare credit bancar și vor constitui clauze obligatorii ale contractului de servicii de acordare credit bancar, ce nu vor putea fi modificate, fiind considerate esențiale de către autoritatea contractantă. Având în vedere caracterul obligatoriu al acestor cerințe, se impune precizarea că orice ofertă care nu va îndeplini în mod cumulativ aceste cerințe, va fi considerată neconformă și va fi respinsă.

Director executiv-Direcția economică
Ec. Tătar Adriana



FORMULAR DE OFERTA

Catre
(denumirea autoritatii contractante și adresa completa)

Domnilor,

1. Ofertantul _____, cu sediul în _____, cod unic de înregistrare _____, email. _____, tel. _____, fax. _____, prin reprezentant împuternicit _____, în legătură cu participarea la procedura de achiziție publică organizată de autoritatea contractantă Municipiul Medias conform Invitației de participare nr. _____, declarăm pe propria răspundere că:

2. Ne oferim să prestăm servicii de acordare credit bancar în valoare de pe o perioadă de 15 (cinsprezece) ani în condițiile prevăzute în propunerea financiară

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de 90 zile, respectiv până la data de _____ (durata în litere și cifre) (ziua/luna/anul) _____, și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită castigatorie, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Alături de oferta de bază:

– depunem oferta alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar "alternativă";

– nu depunem oferta alternativă.
(se bifează opțiunea corespunzătoare)

6. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data ____ / ____ / ____

Operator economic,

.....
(semnătura autorizată)